



## 'Verimizi bağımlılıktan kurtarıyoruz'

Cumhurbaşkanı Yardımcısı Cevdet Yılmaz, 8. Verimlilik ve Teknoloji Fuarı'nda konuştu. Teknolojiyi üreten ve yöneten bir anlayışla hareket ettiklerini dile getiren Yılmaz, "Dijital Türk Lirası Projesi, parasal egemenliğimizin dijital dünyadaki kalesi olacaktır. Ulusal Veri Stratejisi ile bu alandaki kurumsal çerçevemizi daha da güçlendireceğiz. Bütünlük Kamusal Mali

Yönetim Sistemi ile bütçeleme ve harcama süreçlerini modüler bir yapıda dijitalleştiriyoruz. Safir Depo, Safir Posta ve Safir Bulut gibi yerli ve milli çözümlerimizi kamuda yaygınlaştırarak, veri güvenliğimizi dışa bağımlılıktan kurtarıyoruz" dedi. Toplantıda Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanı Vedat Işıkhani ile Savunma Sanayii Başkanı Haluk Görgün de konuştu. ● ANKARA Milliyet

# Yatırımcı için STRATEJİK MERKEZ

EKONOMİ SERVİSİ

Hazine ve Maliye Bakanı Mehmet Şimşek ile Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) Başkanı Fatih Karahan, 18. Türkiye Yatırım Konferansı'nda ABD'nin önemli finans çevreleri ve iş dünyası temsilcileriyle bir araya geldi. IMF Bahar Toplantıları marjında düzenlenen konferansta, Türkiye'nin makroekonomik görünümü ve yatırım vizyonu paylaşıldı; Türkiye'nin çok uluslu şirketler için bölgesel bir merkez olma potansiyeli ile stratejik sunduğu stratejik imkanlara dikkat çekildi.

### Güçlü sanayi altyapısı

Dış Ekonomik İlişkiler Kurulundan (DEİK) yapılan açıklamaya göre, DEİK, Türkiye-ABD İş Konseyi (TAİK) ve Citi işbirliğinde düzenlenen 18. Türkiye Yatırım Konferansı, ABD'nin New York şehrinde gerçekleştirildi. Citi ev sahipliğindeki konferansa, Hazine ve Maliye Bakanı Mehmet Şimşek, TCMB Başkanı Fatih Karahan, TAİK Başkanı Murat Özyeğin ve Citi Türkiye Genel Müdürü Emre Karter'in yanı sıra 40'tan fazla Amerikan ya-

tırım fon yönetiminin temsilcileri katıldı.

Konferansta, Türkiye'nin makroekonomik görünümü ve yatırım vizyonu uluslararası yatırımcılarla kapsamlı şekilde paylaşıldı; Türkiye'nin çeşitlendirilmiş enerji yapısı sayesinde arz güvenliği açısından güçlü bir konumda bulunduğu ifade edildi.

Güçlü sanayi altyapısının özellikle savunma ve havacılık gibi yüksek katma değerli sektörlerdeki ilerlemelerle desteklediği ve bu gelişmelerin diğer sanayi kollarına da olumlu yansıdığı değerlendirilen toplantıda, İstanbul'un çok uluslu şirketler için bölgesel bir merkez olma potansiyeli ve sunduğu stratejik avantajlar yatırımcılarla paylaşıldı.



Bakan Şimşek ile TCMB Başkanı Karahan, New York'ta 18. Türkiye Yatırım Konferansı'nda Türkiye'nin stratejik yatırım merkezi olarak makroekonomik görünümü ve vizyonunu paylaştı

### Sağlam zemin

Toplantıda ayrıca, Türkiye'nin yapısal reform ajandası doğrultusunda yatırım ortamını iyileştirmeye yönelik atılan adımlar ve uluslararası yatırımcılar için sunduğu fırsatlar kapsamlı şekilde ele alındı. Açıklamaya göre TAİK Başkanı Murat Özyeğin, konferansta yaptığı konuşmada, Türkiye'nin son dönemde uygulanan istikrar programı sayesinde son derece zorlu bir ekonomik konjonktürü başarıyla yöneterek makroekonomik temellerini yeniden güçlendirme yolunda önemli bir mesafe katettiğini belirtti.

Murat Özyeğin, "Türkiye, enerji koridoru ve ticaret merkezi olma rolü ile değerlendirildiğinde, önümüzdeki dönemde önemli yatırım ve işbirliği fırsatlarının ortaya çıkacağına inanıyorum" dedi.

### Yatırımcı ilgisi

Citi Türkiye Genel Müdürü Emre Karter de Türkiye Yatırım Konferansı'nı bu yıl da güçlü bir katılımıyla New York'ta gerçekleştirmekten memnuniyet duyduklarını belirtti. Karter, "Citi olarak, Türkiye'ye olan yabancı yatırımların artmasına destek vermek en önemli önceliklerimiz arasında yer alıyor. Bu kapsamda, yatırımcılarla Türkiye ekonomisinin sunduğu fırsatları buluşturmaya ve yapıcı diyalog ortamları oluşturmaya devam edeceğiz" dedi.

## New York'a yılda 500 milyon dolar gelir

New York Belediye Başkanı Zohran Mamdani, önceki akşam sosyal medya hesaplarından yaptığı paylaşımda "Mutlu Vergi günü!" dedi. Mamdani, seçim vaatlerinden biri olan 'zenginleri vergilendirme' girişimi konusunda bu sayede ilk adımı atmış oldu. Mamdani, kentte 5 milyon doların üzerindeki ikinci konutlara yıllık ek vergi getirileceğini açıkladı.



### ZENGİNLER VERGİLENİYOR

Mamdani, X üzerinden paylaştığı videoda ise öneriyi savundu. Seçim kampanyasında zenginleri vergilendirme sözü verdiğini hatırlatan Mamdani, "Bugün zenginleri vergilendiriyoruz" dedi. Verginin, "servetini New York gayrimenkulünde tutan ama şehirde yaşamayan en zengin kesimi" hedeflediğini belirten Mamdani, gelirin ücretsiz çocuk bakımı, temiz mahalleler için kullanılacağını söyledi.

Bu konuda fikrin New York Valisi Kathy Hochul'dan geldiği, Zohran Mamdani'nin ise teklife destek verdiği ifade ediliyor. Öneri kapsamında New York'ta oturma amaçlı olmayan ikinci lüks evlerin hedeflediği öngörülüyor. Bu kapsama şehirdeki 30 bin zengin giriyor, yıllık 500 milyon dolar gelir akışı sağlayabileceği tahmin ediliyor. Mamdani teklifi, 'ultra zenginler ve küresel elitlerin' daha fazla katkı yapmasını sağlayacak bir adım olarak tanımladı. ● EKONOMİ SERVİSİ

# TARSUS İMAR TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ'NDEN KAT KARŞILIĞI İNŞAAT YAPTIRILACAKTIR.

Mersin ili, Tarsus ilçesi, İsmetpaşa Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 4798 ada 1 parsel üzerinde; 6306 sayılı Kanun kapsamında yürütülen kentsel dönüşüm projesi doğrultusunda; toplam 17.525 m<sup>2</sup> arsa alanı üzerinde, 78.180 m<sup>2</sup> inşaat alanlı, 446 adet konut ve 48 adet ticari bağımsız bölümden oluşan projenin kat karşılığı inşaat modeli ile yaptırılması işi ihaleye çıkarılmıştır.

### İHALEYE İLİŞKİN BİLGİLER

- İDARE : Tarsus İmar Ticaret Limited Şirketi
- İHALE USULÜ : Kapalı zarf, kat karşılığı oran teklifi
- HUKUKİ STATÜ: 6306 sayılı Kanun kapsamında özel hukuk hükümlerine tabidir
- TEKLİF VERME TARİHİ : 30 / 04 / 2026
- TEKLİF VERME SAATİ : 16:00
- İHALE TARİHİ : 04/ 05 / 2026
- İHALE SAATİ : 14:00
- İHALE YERİ : Kemalpaşa Mahallesi 2541 Sokak No:28/A Tarsus / MERSİN

### İŞİN KAPSAMI

İş; onaylı projelere uygun olarak inşaatın gerçekleştirilmesini, yapı kullanım izin belgelerinin alınmasını, kat mülkiyetine geçilmesini ve tüm bağımsız bölümlerin anahtar teslim şekilde tamamlanmasını kapsamaktadır.

### TEKLİF ESASI

İstekliler; konut ve ticari alanlar için ayrı ayrı veya toplam inşaat alanı üzerinden İdareye bırakılacak kat karşılığı oran (%) teklif edeceklerdir. İdare, en yüksek teklifi kabul etmek zorunda değildir.

### SÜRE VE UYGULAMA MODELİ

İşin süresi yer tesliminden itibaren 36 (Otuzaltı) aydır. Proje; kademeli inşaat, satış ve teslim modeli esas alınarak yürütülecektir. Satışlar, inşaat ilerleme seviyesine bağlı olarak kontrollü şekilde gerçekleştirilecektir.

### İHALEYE KATILIM ŞARTLARI

İhaleye katılacak isteklilerden;

- 1) Ticaret sicil gazetesi
- 2) Faaliyet belgeleri,
- 3) İmza sirküleri,
- 4) Vergi ve SGK borcu yoktur yazısı,
- 5) Benzer iş deneyimi,
- 6) Teknik ve mali yeterlilik belgeleri istenmektedir.

### DiĞER HUSUSLAR

İhale, 2886 ve 4734 sayılı kanunlara tabi değildir. İdare ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. İhale dokümanı Tarsus İmar Ticaret Ltd. Şti.'nden temin edilebilir. Teklifler belirtilen tarih ve saate kadar idareye teslim edilecektir.

İLAN OLUNUR.

## TARSUS İMAR TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

